低温存储房空调设备采购及安装和墙体隔断施工

技术标书

1. 项目概况：

在原料库3F东侧新建一个约58㎡的低温储存房，低温储存库房墙体使用岩棉夹芯板材制作，空调系统需使储存房内温度保持在0-20℃之间，湿度不高于60%RH。本项目所用设备及材料由乙方提供。

1. 招标范围：  
   空调设备安装调试2套;夹芯彩钢板隔墙施工1项,含卷帘门和平开门安装。（详见图纸）
2. 工期要求  
   交货时间：2024年6月30日  
   安装工期：2024年7月1日-2024年7月20日，工期20天。
3. 地点：  
   浦林成山（山东）轮胎有限公司，新原料库3F东。

空调技术要求

1. 供货范围

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 数量/单位 | 备注 | 分项报价元 |
| 1 | 室内机 | 2台 | 格力 |  |
| 2 | 室外机 | 2台 | 格力 |  |
| 3 | 控制系统 | 2套 | 遥控+面板 |  |
| 4 | 管材及保温材料 | 1套 |  |  |
| 5 | 空调安装辅材 | 若干 |  |  |
| 6 | 安装调试 | 1项 |  |  |
| 7 | 随机文件 | 1份原件  3份复印件 |  |  |

1. 施工条件
2. 电源：AC 220V~50Hz；
3. 环境：室外无设备安装平台，墙体无预留孔洞；
4. 其它条件：双方在技术联络中确认
5. 空调设备参数要求
6. 单台制冷量：不低于7.2kw
7. 单台制热量：不低于8.3kw
8. 循环风量：不低于1200m³/h
9. APF:不低于4.20；
10. 设备的噪音：小于65分贝；
11. 安装要求

空调采用分体式变频冷暖空调，品牌为格力。安装位置详见图纸，确保安装位置的墙面或地面能够承受空调的重量和振动；排水管道安装正确，确保排水通畅；设备的电源线路按照国家电气安装规范进行接线，并确保防水和防潮。

室内机需要采取防护措施避免机械碰撞。

空调需支持面板操作和遥控操作，空调面板安装位置需同甲方确认。

1. 安装、调试：
2. 设备到达甲方现场后，甲方须与乙方安装指导人员共同开箱验货，并核对装箱单。准确无误后，方可组织安装。
3. 设备发货前7天时提供安装、调试计划表及相关注意事项。
4. 对安装完的设备按技术协议要求进行检查，合格后双方签字，进入调试。
5. 调试由乙方负责，甲方应在人力、物力上给予支持。
6. 乙方对甲方现场维修人员、作业人员、机、电工程师等相关人员进行培训和讲解，至少包含设备操作、动作程序、参数设定、报警信息处理、故障排除、安全应急处理及设备维护保养等。
7. 验收：

设备进场前需要开箱验收，调试结束试运行后进行竣工验收。

1. 质量保证及技术服务
2. 质保期1年，自设备经甲方验收合格之次日起计；若质保期内，设备发生过更换的情况，则设备的质保期自更换之次日起重新计算，若质保期内，设备进行过修理，则设备的质保期应视其修理占用和待修的时间而相应延长。
3. 质保期内，产生的设备问题应由乙方进行维修、更换。如果乙方原因严重影响甲方正常生产，甲方有权选择第三方提供维修服务，由此产生的费用由乙方承担。
4. 设备发生故障后，乙方应在接到故障通知4小时内给予解答；如需现场解决，乙方应在接到故障通知后24 小时内派遣服务人员到达现场。
5. 甲方因设备质量问题所遭受的损失，乙方应予以赔偿。
6. 交货约定：
7. 乙方应采取确保设备安全的包装材料和包装方式，相关包装费用由乙方承担。
8. 乙方发货时应随附产品合格证、检验报告单、适用说明、维护手册等并于交货时一并交与甲方，否则甲方有权不予接收设备。
9. 其他：
10. 在签订合同后，若买方生产、使用要求有所变化，买方保留对本协议书提出补充要求和修改的权利，卖方应允诺予以配合。如提出修改，具体项目和条件由买卖双方商定。
11. 技术标书提出的是最低限度的技术要求，并未对一切技术细节做出规定，也未充分引述有关标准和规范条文，卖方应保证提供符合本协议书和有关最新工业标准的成熟优质产品。

隔墙技术要求

1. 供货范围

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 数量/单位 | 备注 | 分项报价元 |
| 1 | 岩棉夹芯板材 | / | 约62㎡ | 不燃性  耐火极限0.5h  构件厚度100mm  传热系数≤0.5w/(㎡·K) |
| 2 | 卷帘门 | 1套 | 3000\*3500（高） |  |
| 3 | 平开门 | 1套 | 900\*2100(高) |  |
| 4 | 安装辅材 | 若干 |  |  |
| 5 | 质量证明文件 | 1份原件  3份复印件 |  |  |

1. 安装要求
2. 墙板为竖排，墙板使用不燃性金属面岩棉绝热夹芯板制作，构件厚度100mm、彩色涂层钢板厚度0.5mm、岩棉密度≥120kg/m³、耐火极限＞1h、传热系数＜0.46w/(㎡·K)，并符合《建筑用金属面绝热夹芯板》GB/T23932-2009规范要求。墙面板侧边采用承插方式连接，母口的凹槽内设置通长密封胶或丁基密封胶带；夹芯板材长度方向采用对缝连接，禁止搭接。
3. 夹芯板通过紧固件固定在支承结构构件上。紧固件规格、数量、檩条（墙梁）间距、板型波高、板面跨度需乙方根据结构设计确定并取得甲方同意。
4. 墙体隔断按照《21J925-2金属面夹芯板建筑构造》图集施工，各构件安装位置应符合设计要求，现场焊接部件应正确，无假焊、漏焊；螺栓必位置安装正确并垫好垫圈，不得少装、漏装构件间的连接螺栓必须要拧紧；墙转角处及阳角处用角铝封口，各墙须垂直，嵌縫深度一致，整齐清洁，墙面应清洁，颜色一致，板缝齐整，打钉面上下要一致，不得有错落，必要部位采用自攻螺栓。
5. 其他

1、施工期间的相关作业需符合厂区及相关部门的管理规定。若因污染厂区道路、破坏厂区设施、不按厂区要求排放废水、废物，造成厂区或相关部门投诉的，甲方可进行500-5000元/次的处罚。

2、所有进场原材料必须报备，经过业主或监理公司验收合格后方可使用，并且保留验收单据作为未来验收结算的唯一证明。根据当地政府相关主管部门要求，所有施工资料随工程进度进行验收报备，不得后补或捏造实验资料。如发生以上违约，甲方可视情节严重情况进行1000-10000元/次的处罚。

3、进场施工人员需穿着反光背心、佩戴安全帽、穿安全防砸鞋，做好相应安全措施，如未进行安全措施进行违规作业，甲方可进行100元/次的处罚。

4、室内作业需要做好环境保护，不得污损室内设备及材料。

1. 进度计划

1、周进度计划：按规定经批准开工后，乙方应按进度计划要求完成计划工程建设任务，并在每周五向甲方代表提供下周进度计划。

2、延期开工：除非经甲方书面批准或出现本合同规定的不可抗力情形，乙方延期开工，每日应按本合同总价款的1‰，向甲方支付违约金。

3、暂停施工：除非甲方要求乙方暂停施工、乙方暂停施工经甲方书面批准或者出现本合同规定的不可抗力导致乙方必须暂停施工情形，乙方暂停施工每日应按本合同总价款的1‰，向甲方支付违约金。

4、工期延误：出现以下4.1－4.4条的情形，并且乙方在情形发生后三天内，就延误的内容、原因以及补救措施向甲方提出书面报告，并经甲方书面批准后，工期可相应顺延：

4.1 双方按本合同相关规定签署书面补充协议，对工程量和设计进行变更；

4.2 一周内，非乙方原因停水、停电造成停工累计超过8小时；

4.3 出现本合同规定的不可抗力；

4.4 按本合同其他明确约定延期或甲方书面批准的其他情况。

4.5 非上述原因，工程不能按竣工日按时竣工，乙方应按以下规定承担违约责任：工期延误未超过七天，则违约金按合同总价款的1‰／天计算；工期延误超过七天（包括七天），则违约金按合同总价款的1%／天计算, 甲方有权解除合同。不超过合同总价款（不含暂列金额）的10%。

5、项目部每天需提交施工日报，施工日报包含但不限于以下内容：PROJECT工期跟踪，施工人员、设备情况，材料报验情况，今日施工内容及工程量，明日施工安排，现场照片等。施工日志每缺报一次，处罚500元。累计缺报十次以上后，每缺报一次，处罚1000元。

6、工期提前：

在保证工程质量前提下的工期提前，除非是甲方另有要求，不应被拒绝, 甲方无须因乙方工期提前向乙方支付任何奖励或报酬。

1. EHS管理：

因我司的工程建设已纳入EHS体系管理，投标方应根据国家、地方、行业及招标方的EHS要求和本项目的EHS要求制定本项目的EHS方针、目标。对于违反、抵制我司EHS管理要求的施工方，进行相应的处罚措施，如连续整改不合格的供方，直接清退出厂。

1、 EHS目标

1.1 人身伤亡一般事故为零

1.2 火灾事故为零

1.3 质量事故为零

1.4 车辆伤害事故为零

1.5 不发生环境污染事故，不给生态环境带来危害影响

2、 施工方EHS职责

2.1 认真贯彻执行国家、地方政府和集团公司有关EHS的方针、政策、法规和制度；

2.2 认真贯彻执行“安全第一，预防为主；企业负责，行业管理；社会监督，生产者遵章守纪”的安全工作方针，严格遵守和执行业主的安全规章制度，服从招标方的安全管理；

2.3 承包方项目经理，是所承包项目EHS管理的第一责任人，承包方的每位员工都熟知自己的EHS职责并尽自己的安全义务;

2.4 在项目实施过程中，严格检查、落实各项EHS措施，保护和保证每位员工的健康与安全，最大限度地保证业主的利益不受损失；

2.5 增强环保意识，保护生态环境，尽最大努力减少环境污染，建设清洁生产企业，实现可持续性发展。（具体见合同文件要求）